Pirkimo sąlygų 8 priedas „Sutarties sąlygos“

(Specialiosios sąlygos)

**STATYBOS RANGOS SUTARTIS**

**SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**

**(parengtos pagal Bendrųjų sąlygų redakciją)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **SUTARTIES PAVADINIMAS** | Šventosios vandens gerinimo įrenginių plėtros darbai | | |
| **SUTARTIES DATA** | 2025- | **SUTARTIES NR.** | SŽ |
| **SUTARTIES (IŠSKYRUS 13.1 IR 13.2 P.) ĮSIGALIOJIMO DATA** | | |  |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJA** | | | Nr.1 |
| **SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ VERSIJOS ĮSIGALIOJIMO DATA** | | |  |
| 1. **ŠALYS:** | | | |
| * 1. **Užsakovas (1.1.48 p.)** | * + 1. Pavadinimas | UAB „Palangos vandenys“ | |
| * + 1. Steigimo šalis | Lietuvos Respublika | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | 152447391 | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras | Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas | LT524473917 | |
| * + 1. Banko sąskaita | LT49 7180 6000 0046 7883 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | Austėjos g.36, Palanga | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | tel. +370 460 41221  el. pašto adresas [ofisas@palangosvandenys.lt](mailto:ofisas@palangosvandenys.lt) | |
| * + 1. Užsakovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | Virgilijus Beržanskis  [virgilijus.berzanskis@palangosvandenys.lt](mailto:virgilijus.berzanskis@palangosvandenys.lt) | |
| * + 1. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą (4.2.1, 4.2.3 p.) | Arkadijus Roščinas  mob. tel. Nr. 0 640 41261  el. pašto adresas [arkadijus.roscinas@palangosvandenys.lt](mailto:arkadijus.roscinas@palangosvandenys.lt)  – pažymėti, jeigu Užsakovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| * + 1. Asmuo, atsakingas už Sutarties ir Susitarimų paskelbimą | Andrius Drungys | |
| * 1. **Rangovas (1.1.28 p.)** | * + 1. Pavadinimas |  | |
| * + 1. Steigimo šalis |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas |  | |
| * + 1. Juridinių asmenų registras |  | |
| * + 1. PVM mokėtojo kodas |  | |
| * + 1. Banko sąskaita |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | [*tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Rangovo vadovas (29.2, 29.6 p.) | [*vardas, pavardė*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Rangovo atstovas (4.2.1, 4.2.3 p.) | [*vardas, pavardė*]  [*mob. tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*]  – pažymėti, jeigu Rangovo atstovas yra įgaliotas sudaryti Susitarimus | |
| 1. **TRETIEJI ASMENYS, DALYVAUJANTYS VYKDANT DARBUS (1.1.53 p.):** | | | |
| * 1. **Projektuotojas** | * + 1. Pavadinimas | UAB Evikta | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas | 134192829 | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas | Raudondvario pl. 162, 47174 Kaunas | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | +37069946059  [evikta@evikta.lt](mailto:evikta@evikta.lt) ] | |
| * + 1. Statinio projekto vadovas | [*vardas, pavardė*]  [*mob. tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * 1. **Statinio projekto vykdymo priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | [*tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas | [*vardas, pavardė*]  [*mob. tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * 1. **Techninės priežiūros rangovas** | * + 1. Pavadinimas |  | |
| * + 1. Juridinio asmens kodas |  | |
| * + 1. Faktinės buveinės adresas |  | |
| * + 1. Duomenys korespondencijai ir komunikacijai | [*tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| * + 1. Techninis prižiūrėtojas | [*vardas, pavardė*]  [*mob. tel. Nr.*]  [*el. pašto adresas*] | |
| 1. **DUOMENYS APIE OBJEKTĄ (1.1.18 p.):** | | [*Kai Objektą sudaro keli statiniai, įterpti papildomas eilutes kiekvienam statiniui su visa 3.1 eilutėje ir, jei reikia 3.2 eilutėje nurodyta informacija*] | |
| * 1. **Objektas** | * + 1. Pavadinimas | Šventosios vandens gerinimo įrenginių išplėtimas | |
| * + 1. Adresas | Mokyklos g. 80B, Palanga | |
| * + 1. Unikalus Nr. | *2598-0002-5011* | |
| * + 1. Objekto rūšis (15.5.3.2 p.) | [ *negyvenamasis pastatas / inžinerinis statinys*] | |
| * 1. **Žemės sklypas** | * + 1. Pavadinimas | Šventosios vandens gerinimo įrenginių išplėtimas | |
| * + 1. Adresas | Mokyklos g. 80B, Palanga | |
| * + 1. Unikalus Nr. | *2501-0010-0126* | |
| 1. **DARBO PROJEKTAS (5.3.1 p.)** | | – pažymėti, jeigu rengia Rangovas | |
| 1. **DATA, KURIĄ GALIOJUSIUS ĮSTATYMUS TURI ATITIKTI DARBO PROJEKTAS (5.3.5 p.)** | | Click or tap to enter a date. – įrašyti, jeigu Darbo projektą rengia Rangovas | |
| 1. **DARBO LAIKAS (6.4.20 p.)** | | darbo dienomis nuo 8 iki 17 val. | |
| 1. **KAINA:** | | [*ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas; jeigu reikalinga, patikslinti Dalių pavadinimus*] | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, su PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | |  | |
| * 1. Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | |  | |
| * 1. I Dalies (*projektas*) Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | |  | |
| * 1. II Dalies *(statybos darbai*) Pradinės sutarties vertė, EUR, be PVM (1.1.25, 15.1.2 p.) | |  | |
| * 1. Pelnas, procentais (1.1.21 p.) | | [...]% | |
| * 1. Sutarties kainos apskaičiavimo būdas (15.1.1 p.) | | – fiksuoto įkainio  – fiksuoto įkainio su peržiūra  – fiksuotos kainos  – fiksuotos kainos su peržiūra | |
| * 1. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį, EUR, be PVM (15.2.5 p.) | | Netaikoma | |
| * 1. Sutarties kainos peržiūra (15.5.8 p.) | | – pažymėti, jeigu netaikomas pirmosios peržiūros terminas  – pažymėti, jeigu nėra ribojamas peržiūros dažnumas | |
| * 1. Įrenginiai ir Statybos produktai, pagal Bendrųjų sąlygų 16.2.15 p. apmokami pristačius | | Įrenginiai | |
| 1. **AVANSAS:** | |  | |
| * 1. Avanso dydis, EUR arba procentais nuo Pradinės sutarties vertės be PVM (16.1.1 p.) | | 5 % | |
| * 1. Avanso išskaitos dydis, procentais (16.1.4 ir 16.2.4 p.) | | 3 % | |
| 1. **SULAIKOMA SUMA (1.1.41, 16.2.5 p.)** | | 8 % nuo ataskaitiniu laikotarpiu atliktų Darbų vertės (be PVM), nurodytos Pažymoje apie atliktų darbų vertę | |
| 1. **TERMINAI:** | | [*ištrinti nereikalingas eilutes arba įrašyti naujas; jeigu reikalinga, patikslinti Dalių arba Etapų pavadinimus*] | |
| * 1. I Dalis: | |  | |
| * + 1. I Etapo (darbo projekto) terminas (1.1.11 p.) | | 4 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos | |
| * + 1. II Etapo terminas (1.1.11 p.) | | 14 mėn. nuo darbo projekto suderinimo dienos | |
| * 1. Visų Darbų Galutinis terminas (1.1.12 p.) | | 18 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos | |
| 1. **GARANTINIAI TERMINAI (1.1.13 p.):** | |  | |
| * 1. Pagrindinis Garantinis terminas akivaizdiems defektams (taikomas visais atvejais, išskyrus išvardintus žemiau) | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 5 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas | |
| * 1. Garantinis terminas paslėptiems defektams (defektams paslėptuose statinio elementuose: konstrukcijose, vamzdynuose ir kt.) | | 10 metų | |
| * 1. Garantinis terminas tyčia paslėptiems defektams | | 20 metų | |
| * 1. Įrenginio Garantinis terminas | | Ilgiausias iš šių terminų:   1. 2 metai; 2. Užsakovo užduotyje nurodytas terminas; 3. Rangovo pasiūlyme nurodytas terminas; 4. Įrenginio pardavėjo suteiktas terminas | |
| 1. **DRAUDIMAS:** | |  | |
| * 1. Projektuotojo civilinės atsakomybės draudimas (14.2.3-14.2.4 p.) | * + 1. Draudimo suma | [ 43 400 ] EUR | |
| * + 1. Besąlyginė išskaita | [2 900 ] EUR | |
| * 1. Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės draudimas (14.3.5-14.3.6, 14.3.8-14.3.9 p.) | * + 1. Statybos darbų draudimo suma | [Statybos darbų / Objekto] atkuriamoji vertė | |
| * + 1. Statybos darbų draudimo besąlyginė išskaita | [.500..] EUR | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės draudimo suma | [. 43 400 ..] EUR | |
| * + 1. Civilinės atsakomybės besąlyginė išskaita | [. 2900..] EUR | |
| 1. **ATSAKOMYBĖ:** | |  | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.5 p. (kvalifikacijos trūkumai) | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 3.1.6 p. (Sutarties nutraukimas dėl kvalifikacijos trūkumų) | | 1000 EUR | |
| * 1. Bauda pagal 3.2.7, 5.3.3 p. (netinkami Sutartį vykdantys asmenys) | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 5.2.3 p. (Darbų vykdymas be dokumentų) | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 6.1.8, 6.1.10 p. (statybvietės apsaugos reikalavimai, neteisėtas statybvietės naudojimas) | | 1000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 7.2.10 p. (ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai) | | 21000 EUR už kiekvieną atvejį | |
| * 1. Bauda pagal 9.4.6 p. (delsimas ištaisyti defektus) | | 100 EUR už kiekvieną uždelstą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.1.5 p. (vėlavimas pateikti Grafiką) | | 100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Bauda pagal 11.4.1 p. (Darbų terminų praleidimas) | | 100 EUR už kiekvieną vėlavimo dieną | |
| * 1. Delspinigiai už pavėluotą mokėjimą pagal 16.4.4 p. | | [0,04]% nuo nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną | |
| * 1. Bauda pagal 26.4.4 p. (pažeidimai nutraukus Sutartį) | | 2100 EUR | |
| * 1. Maksimali bendra Šalies atsakomybė (22.6 p.) | | [10]% nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | |
| 1. **KITI PRIEVOLIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI:** | |  | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (13.1 p.) | – banko garantija arba  – draudimo bendrovės laidavimo draudimo liudijimas | | |
| * 1. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma (13.2.4 p.) | 10 % nuo Pradinės sutarties vertės arba Sutarties kainos (be PVM), atsižvelgiant į tai, kuri yra didesnė | | |
| * 1. Garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas (10 str.) | 7 % nuo Sutarties kainos (su PVM) | | |
| 1. **PRIEDAI:** | | [*nekeisti priedų sąrašo – jeigu priedas nepridedamas, prirašyti pastabą „Netaikoma“; papildomus priedus įrašyti į naujas eilutes*] | |
| * 1. Priedas Nr. 1 | Pirkimo dokumentai (išskyrus dokumentus, kurie pridedami kaip atskiri Priedai, nurodyti žemiau); | | |
| * 1. Priedas Nr. 2 | Užsakovo užduotis (techninė specifikacija); | | |
| * 1. Priedas Nr. 3 | Statinio projektas; | | |
| * 1. Priedas Nr. 4 | Darbų kainų žiniaraštis; | | |
| * 1. Priedas Nr. 5 | Rangovo pasiūlymas; | | |
| * 1. Priedas Nr. 6 | Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštis; | | |
| * 1. Priedas Nr. 7 | Subrangovų sąrašo forma; | | |
| * 1. Priedas Nr. 8 | Specialistų sąrašas; | | |
| * 1. Priedas Nr. 9 | Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma; | | |
| * 1. Priedas Nr. 10 | Darbų perdavimo-priėmimo akto forma; | | |
| * 1. Priedas Nr. 11 | Atliktų darbų akto forma; | | |
| * 1. Priedas Nr. 12 | Pažymos apie atliktų darbų vertę forma; | | |
| * 1. Priedas Nr. 13 | Trišalio susitarimo su Subrangovu forma; | | |
| * 1. Priedas Nr. 14 | Susitarimo forma. | | |
| 1. **NUORODA Į BENDRĄSIAS SĄLYGAS IR PRIEDUS (30.2 p.):** | | [*įterpti nuorodą į* *Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje paskelbtas Bendrąsias sąlygas ir priedus*] | |

**Šalių atstovų parašai**